

Temeljem članka 31. stavak 2. i 3. Zakona o morskim lukama ("Narodne novine", br. 108/95) Županijsko poglavarstvo Istarske županije je na sjednici održanoj 25. studenog 1997. godine donijelo

ODLUKU o osnivanju Lučke uprave UMAG - NOVIGRAD

TEMELJNE ODREDBE

I.

Ovom Odlukom osniva se Lučka uprava UMAG - NOVIGRAD radi upravljanja, izgradnje i korištenja luka: Umag, Novigrad, Savudrija, Zambratija, Lovrečica, Dajla i Karigador.

Prema veličini i značaju za Republiku Hrvatsku, luke Umag i Novigrad su luke županijskog značaja, a luke Savudrija, Zambratija, Lovrečica, Dajla i Karigador su luke lokalnog značaja.

II

Lučka uprava iz točke I. ove Odluke osniva se pod nazivom Lučka uprava UMAG - NOVIGRAD (dalje u tekstu: Lučka uprava).

Engleski naziv lučke uprave glasi: Port of Umag - Novigrad Authority.

Talijanski naziv Lučke uprave glasi: Autorità portuale di Umago - Cittanova.

Sjedište Lučke uprave je u Poreču, Obala J.B. Tita 3.

III

LUKA UMAG

Kopneni prostor obuhvaća:

1. obalni pojas od ograde ACI marine u dužini 380 m i širini 6 m smješten na k.č. 7112, te pojas u dužini 51 m i u cijeloj širini dijela k.č. 7113;

2. operativnu obalu:

- dužine 139 m i širine 6 m, na dijelu k.č. 2233,
- dužine 176 m i širine 6 m, na dijelu k.č. 7107/7,
- dužine 95 m i širine 6 m, na dijelu k.č. 7107/6,
- dužine 270 m i širine 6 m, na dijelu k.č. 7107/3,
- dužine 106 m i širine 9 m, na dijelu k.č. 7107/1,
- dužine 128 m i širine 4 m, na dijelu k.č. 7107/1,
- dužine 30 m i širine 6 m, na dijelu k.č. 7107/1,
- dužine 80 m i u širini do stubova javne rasvjete, na dijelu k.č. 7107/1,
- dužine 342 m i širine 4 m, na dijelu k.č. 2312;

3. pristanišni gat dužine 57 m i širine 15 m, na dijelu k.č. 2312;

4. lukobran dužine 305 m i širine 14 m smješten na dijelovima k.č. 2341/1, 3965, 3166.

Narečene k.č. i dijelovi k.č. nalaze se u k.o. Umag.

Morski prostor, ukupne površine 363 000 m², omeđen je spojnicama točaka:

Lučka uprava obavlja djelatnost utvrđenu Zakonom o morskim lukama (dalje u tekstu: Zakon).

Lučka uprava obavlja i druge djelatnosti koje služe obavljanju djelatnosti iz stavka 1. ove točke ako su one u manjem opsegu ili se uobičajeno obavljaju uz djelatnost Lučke uprave utvrđene Zakonom.

LUČKE DJELATNOSTI

IV.

Lučke djelatnosti za koje Lučka uprava daje koncesiju na postojećim objektima lučke podgradnje (infrastrukture) i lučke nadgradnje (suprastrukture) jesu:

1. privez i odvez brodova, jahti, ribarskih, športskih i drugih brodova i plutajućih objekata;

2. ukrcaj i iskrcaj putnika, vozila i tereta;

3. ostale gospodarske djelatnosti koje su s djelatnostima iz točke 1. i 2. u neposrednoj ekonomskoj, prometnoj ili tehnološkoj svezi (npr. opskrba brodova i brodica, pružanje usluga putnicima, lučko tegljenje, agencijska i špediterska djelatnost, servisi lučke mehanizacije, održavanje i korištenje objekata podgradnje, nadgradnje i morskog akvatorija).

Koncesija se dodjeljuje za svaku od djelatnosti iz stavka 1. ove točke.

LUČKO PODRUČJE

V.

Lučko područje luka iz točke I. ove Odluke nad kojim se proteže nadležnost Lučke uprave čini:

A	X= 5 033 998,00	Y= 5 384 271,00
B	X= 5 033 925,00	Y= 5 384 430,00
C	X= 5 033 840,00	Y= 5 384 510,00
D	X= 5 033 620,00	Y= 5 384 450,00
E	X= 5 033 530,00	Y= 5 384 022,00

LUKA NOVIGRAD

Kopneni prostor obuhvaća:

- pristanišni gat dužine 64 m i širine 12 m smješten na dijelu k.č. 20;

- operativnu obalu dužine 27 m i širine 6 m smještenu na dijelu k.č. 20;

- operativnu obalu dužine 30 m i širine 2 m smještenu na dijelu k.č. 20;

- operativnu obalu dužine 60 m i širine 3 m do ruba prometnice, smještene na dijelu k.č. 20;

- obalni pojas dužine 54 m i širine 3 m do ruba prometnice, smješten na dijelu k.č. 14;

- operativnu obalu dužine 55 m i širine 2,5 m smještenu na dijelu k.č. 14;

- pristanišno-operativnu obalu dužine 33 m i širine 2,5 m smještenu na dijelu k.č. 16;

- operativnu obalu duž gradske prometnice (Mandrač) dužine 261 m i širine 2,8 m do ruba kamenih poklopnica, smještenu na dijelu k.č. 16;

- pristanišno-operativnu obalu duž gradske prometnice (Mandrač) dužine 85 m i širine 2,1 m smještenu na dijelu k.č. 2279;

- pristanišni gat dužine 77 m i širine 2 m (u naravi ponton) i lukobran dužine 50 m i širine 12 m koji se u luku nastavlja u dužini 70 m i širini 4 m, smješteni na k.č. 15;

- lukobran, površine 1109 m² smješten na k.č. 23;

- pristanišno-operativna obala dužine 60 m smještena na dijelu k.č. 2245;

- izvlačilište smješteno na dijelu k.č. 2245

Naređene k.č. i dijelovi k.č. nalaze se u k.o. Novigrad.

Morski prostor ukupne površine 92 680 m², omeđen je spojnicom točaka:

A	X= 5 020 277,50	Y= 5 387 116,50
B	X= 5 020 425,00	Y= 5 387 396,00
C	X= 5 020 364,50	Y= 5 387 742,00

LUKA SAVUDRUJA

Kopneni prostor obuhvaća:

- lukobran dužine 170 m i širine 5,50 m smješten na k.č. 549;

- uređeni obalni pojas u dužini 100 m i širini 8 m smješten na dijelu k.č. 553;

- obalni pojas od korijena pristanišnog gata prema kopnu do ruba parcele i ruba pokosa koji završava u točki B (označena u grafičkom prilogu), smješten na dijelu k.č. 7656 sve k.o. Lovrečica.

Morski prostor, ukupne površine 10 640 m², omeđen je spojnicom točaka:

X= 5 027 034,00	Y= 5 385 655,00
X= 5 027 034,00	Y= 5 386 562,00

LUKA DAJLA

Kopneni prostor obuhvaća:

- pristanišni gat dužine 32 m i širine 2 m, smješten na dijelu k.č. 2831/1;

- obalni pojas od nasutog dijela lukobrana, omeđen rubom pokosa i rubom kamenog zida do točke B (označene u grafičkom prilogu), smješten na dijelu k.č. 2831/1, sve k.o. Novigrad.

Morski prostor, ukupne površine 15 196 m², omeđen je spojnicom točaka:

X= 5 024 135,60	Y= 5 326 063,30
X= 5 024 135,00	Y= 5 386 274,00

LUKA KARIGADOR

Kopneni prostor obuhvaća:

- pristanišni gat dužine 108 m i širine 11 m, smješten na dijelu k.č. 7944/154 k.o. Brtonigla;

- obalni pojas od korijena pristanišnog gata do ruba kamenog zida koji završava u točki B (označene u grafičkom prilogu).

Morski prostor, ukupne površine 17 900 m², omeđen je spojnicom točaka:

- obalni pojas u dužini 112 m i širini 6 m smješten na dijelu k.č. 553, sve k.o. Savudrija.

Morski prostor, ukupne površine 93 000 m², omeđen je spojnicom točaka:

A	X= 5 040 500,00	Y= 5 383 250,00
B	X= 5 040 730,00	Y= 5 383 270,00
C	X= 5 040 750,00	Y= 5 383 280,00

LUKA ZAMBRATIJA

Kopneni prostor obuhvaća:

- područje od odvojka prometnice (obilježen točkom A u grafičkom prilogu) prema kopnu rubom prometnice do korijena lukobrana;

- lukobran dužine 40 m i širine 5 m sve smješteno na dijelu k.č. 3691 k.o. Umag.

Morski prostor, ukupne površine 5 040 m², omeđen je spojnicom točaka:

X= 5 037 496,30	Y= 5 383 892,80
X= 5 037 443,00	Y= 5 383 888,30

LUKA LOVREČICA

Kopneni prostor obuhvaća:

- pristanišni gat dužine 125 m i širine 12 m smješten na k.č. 7657;

X= 5 024 370,00	Y= 5 386 507,00
X= 5 024 300,00	Y= 5 386 562,00

TIJELA LUČKE UPRAVE

VI.

Tijela Lučke uprave jesu: Upravno vijeće i ravnatelj.

VII.

Sastav, ovlasti i trajanje mandata Upravnog vijeća propisani su Zakonom.

Upravno vijeće ne može bez suglasnosti Županijskog poglavarstva steći, opteretiti ili otuđiti nekretnine ili drugu imovinu niti ugovoriti drugi posao, ako vrijednost pojedinačnog posla ili ugovora prelazi iznos od 100.000,00 kuna.

VIII.

Ravnatelja Lučke uprave imenuje Upravno vijeće na temelju javnog natječaja sukladno Zakonu i Statutu Lučke uprave.

Ovlasti i trajanje mandata ravnatelja Lučke uprave utvrđeni su Zakonom.

Ravnatelj može imati jednog ili više pomoćnika, kojeg imenuje Upravno vijeće na prijedlog ravnatelja.

IX.

Ravnatelj ne može bez suglasnosti Upravnog vijeća sklopiti poslove o stjecanju, otuđenju ili opterećenju nekretnina.

SREDSTVA ZA OSNIVANJE I RAD

X.

Lučka uprava stječe pravo uporabe i korištenja na objektima lučke podgradnje i nadgradnje.

Popis objekata podgradnje i nadgradnje sastavni je dio ove Odluke.

Sredstva iz stavka 1. ove točke ne čine imovinu Lučke uprave.

XI.

Sredstva za redovnu djelatnost Lučke uprave sukladno Zakonu čine:

a) lučke pristojbe:

- pristojba za upotrebu obale,
- brodska ležarina,
- pristojba za vez,

b) naknade od koncesija za obavljanje djelatnosti iz točke V. ove Odluke;

c) naknade od novih koncesija koje daje Lučka uprava;

d) sredstva proračuna Istarske županije od koncesija na pomorskom dobru;

e) sredstva proračuna Gradova Umag i Novigrad, te Općine Brtonigla;

f) ostali prihodi.

Sredstva iz stavka 1. ove točke čine imovinu Lučke uprave.

XII.

Danom upisa u sudski registar Lučka uprava stječe pravo na sredstva iz točke XI. ove Odluke.

XIII.

Lučka uprava odgovara za svoje obveze cijelom svojom imovinom.

Istarska županija odgovara solidarno i neograničeno za obveze Lučke uprave.

XIV.

Dobit koju u poslovanju ostvari Lučka uprava koristi se isključivo za izgradnju i održavanje objekata lučke podgradnje i nadgradnje.

XV.

Statutom Lučke uprave uredit će se:

- unutarnje ustrojstvo Lučke uprave,
- prava i obveze osnivača i Lučke uprave koja nisu uređena Zakonom i ovom Odlukom,
- način odlučivanja pojedinih tijela Lučke uprave,
- uvjeti koje mora ispunjavati ravnatelj Lučke uprave,
- druga pitanja od značaja za obavljanje djelatnosti i poslovanja Lučke uprave.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

XVI.

Skupština Istarske županije imenovat će tri člana Upravnog vijeća, a Županijsko poglavarstvo predsjednika Upravnog vijeća Lučke uprave u roku 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Županijsko poglavarstvo podnijet će u roku 8 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke zahtjev ovlaštenim tijelima iz članka 35. stavak 2. Zakona da u roku 15 dana imenuje po jednog člana Upravnog vijeća Lučke uprave.

XVII.

Upravno vijeće Lučke uprave donijet će u roku 60 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke Statut Lučke uprave.

Upravno vijeće Lučke uprave dužno je u roku 15 dana nakon donošenja Statuta raspisati natječaj za izbor ravnatelja Lučke uprave.

XVIII.

Županijsko poglavarstvo će u roku 5 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke imenovati privremenog ravnatelja Lučke uprave koji će obavljati pripreme za početak rada Lučke uprave, te podnijeti prijavu za upis Lučke uprave u sudski registar.

XIX.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenim novinama Istarske županije".

Klasa: 342-01/97-01/48
Urbroj: 2163/1-01-97-2
Pula, 25. studenog 1997.

ŽUPANIJSKO POGLARSTVO
ISTARSKE ŽUPANIJE
Predsjednik Županijskog poglavarstva
Stevo Žufić